



INSTRUCTIVO OBTENCIÓN DE INDICE ICL

A los fines de determinar el índice de actualización anual de alquileres, se deberán cumplimentar los siguientes pasos:

- 1) Ingresar a la página del BCRA <http://www.bcra.gob.ar/> y en ella buscar la publicación del índice.

XV PREMIO NACIONAL DE PINTURA BANCO CENTRAL 2022

CENTRAL DE IDEAS BLOG DEL BANCO CENTRAL

REVISTA ENSAYOS ECONÓMICOS

JORNADAS MONETARIAS Y BANCARIAS

Tipo de Cambio Mayorista (\$ por US\$) Com. A 3500 Referencia 23/09/2022	145,46
UVA (\$ con dos decimales base 31.3...=14.05) 26/09/2022	152,64
CER (Base 2.2.2002=1) 26/09/2022	60,8536
ICL - Ley 27.551 (Base 30.6.20=1) 26/09/2022	2,58
Reservas Internacionales del BCRA (en millones de US\$) 21/09/2022	37.593

CALENDARIO

- Martes 27 de septiembre
Informe de Política Monetaria
- Miércoles 28 de septiembre
Informe sobre Bancos
- Viernes 30 de septiembre
Informe de la Evolución del Mercado de Cambios y Balance Cambiario

- 2) Luego de ingresar en la consulta del ICL, deberá completar los datos requeridos: **fecha de inicio del contrato y fecha de actualización.**

Importante: En caso de no estar publicado el índice del día de inicio o finalización del contrato, por corresponder a un día sábado, domingo y/o feriado, se deberá consultar el índice del día hábil siguiente.

EJEMPLO:

Ayuda en línea f @ in t ENG

BANCO CENTRAL DE LA REPÚBLICA ARGENTINA

Institucional | Política Monetaria | Sistema Financiero | Medios de Pago | Publicaciones | Estadísticas | **El BCRA y vos**

Publicaciones y Estadísticas | Estadísticas | Principales Variables | ICL - Ley 27.551 (Base 30.6.20=1)

Selección de fechas

Desde Hasta

El BCRA es el Banco Central de la República Argentina. No ofrece servicios bancarios o financieros al público en general.

Para acceder de manera segura con certificados válidos, ingresar al sitio web usando <https://www.bcra.gob.ar>.

Para una correcta visualización de este sitio, utilizar los navegadores Google Chrome, Firefox versión 47.0.1, Safari o Internet Explorer (versión 9 en adelante sobre Windows 10).

- 3) Una vez completadas las fechas se desplegará el índice diario, aquí deberá tomar **el primer índice y el último**.

EJEMPLO:

Fecha	Valor		
01/10/2021	1,56	17/09/2022	2,54
02/10/2021	1,56	18/09/2022	2,54
03/10/2021	1,56	19/09/2022	2,55
04/10/2021	1,56	20/09/2022	2,55
05/10/2021	1,56	21/09/2022	2,56
06/10/2021	1,57	22/09/2022	2,56
07/10/2021	1,57	23/09/2022	2,57
08/10/2021	1,57	24/09/2022	2,57
09/10/2021	1,57	25/09/2022	2,58
10/10/2021	1,57	26/09/2022	2,58
11/10/2021	1,58	27/09/2022	2,59
12/10/2021	1,58	28/09/2022	2,59
13/10/2021	1,58	29/09/2022	2,60
14/10/2021	1,58	30/09/2022	2,61
15/10/2021	1,58	01/10/2022	2,61

- 4) Habiendo extraído el índice inicial y el índice de actualización, se debe realizar la siguiente operación matemática: **dividir el último índice por el primero**.

EJEMPLO:

$$2,61 / 1,56 = 1,6730$$

- 5) Finalmente, obtenido el índice se debe aplicar al valor del alquiler.

EJEMPLO:

Valor de alquiler inicial: \$10000

Índice de actualización: 1,6730 = 67,30% del alquiler

Aplicación del índice: $10000 / 100 \times 67,30 = 6730$

Alquiler actualizado: $6730 + 10000 = \$16730$